

Leistungsbeschreibung für die laufende Unterhaltsreinigung Sport- und Schwimmbadbereiche Charlottenburger Chaussee 67,75

Schwimmbadbereiche

Leistungsumfang:

Arbeitstägliche Reinigung (Mo.-Sa.)

- Boden (PVC, Fliesen und sonstige Hartbelagböden) zweistufig nass wischen; Sicherheitsfliesen ggf. maschinell scheuern,
- Fußböden vor Reinigung komplett mit dem Wasserschlauch ausspritzen,
- Griffspuren und sichtbare Verschmutzungen an Türen und Glastüren sowie an Rahmen, Griffen, Lichtschaltern und Beschlägen entfernen,
- Horizontale Flächen des Einrichtungsmobiliars bis 1,80 m, soweit freigeräumt, feucht reinigen
- Sitzgelegenheiten und Gestelle komplett feucht reinigen
- Spinnweben entfernen
- Papierkörbe, Abfall- und Wertstoffbehälter entleeren, den getrennten gesammelten Inhalt in die Behälter an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen und mit entsprechenden Beuteln bestücken. Alle Behälter innen und außen feucht reinigen und nachtrocknen
- Wasch- bzw. Ausgussbecken inkl. Spiegel, Ablage, Spender von Hygieneartikeln, Armaturen und Kachelschild vollständig nass reinigen und nachtrocknen
- Bestückung mit Hygieneartikeln
- Dusche inkl. Ablagen, Armaturen, Fliesenschild vollständig nass reinigen und nachtrocknen
- Fußbodenroste und Abflüsse aufnehmen, reinigen und auffüllen

Besondere Leistung: Während des Ausbildungsbetriebes (Mo-Fr) nach den Unterrichtsblöcken und der daran anschließenden Nutzung der Duschen, Entfernung lose aufliegender Verschmutzungen, Bodenbelag und Armaturen nachtrocknen.

Glasinnenflächen: 1 x wöchentlich im Schwimmbadbereich (108,75m²) reinigen

Badebeckenboden: Poolcleaner wird zur Reinigung des Beckenbodens durch den Nutzer bedient.

WC-Räume / Toiletten

Arbeitstägliche Reinigung (Mo.-Sa.)

- Boden (PVC, Fliesen und sonstige Hartbelagböden) zweistufig desinfizierend nass wischen; Sicherheitsfliesen ggf. aufscheuern
- Griffspuren und sichtbare Verschmutzungen an Türen/Trennwänden und Glastüren sowie an Rahmen, Griffen, Lichtschaltern und Beschlägen entfernen
- Verschmutzungen an Wandfliesen, Trennwänden, WC-Trennwänden, etc. durch nass reinigen entfernen

- Papierkörbe, Abfall- und Wertstoffbehälter entleeren, den getrennt gesammelten Inhalt in die Behälter an den entsprechenden Sammelstellen entsorgen und mit entsprechenden Beuteln bestücken. Alle Behälter innen und außen feucht reinigen und nachtrocknen.
- Wasch- bzw. Ausgussbecken inkl. Spiegel, Ablage, Spender von Hygieneartikeln, Armaturen und Fliesenschild vollflächig nass reinigen und nachtrocknen
- Bestückung mit Hygieneartikeln
- WC-Becken inkl. WC-Sitz und Abdeckung vollständig von oben und unten desinfizierend nass reinigen und nachtrocknen
- Wasserbetriebene Urinalbecken vollflächig desinfizierend nass reinigen und nachtrocknen
- Schamwände und Fliesenschild hinter den Urinalen vollflächig desinfizierend nass reinigen und nachtrocknen
- WC-Bürsten und Halterung nass reinigen, desinfizieren und bei Bedarf austauschen
- Fußbodenabläufe aufnehmen, reinigen und auffüllen

Anmerkung: Zementgebundenes Fugenmaterial sollte vor der Behandlung mit sauren Reinigungsmitteln unbedingt vorgewässert werden, um das Eindringen des Reinigers in die Fugenporen, und damit die Zerstörung, zu verhindern.

Sporträume / Sporthallen

Arbeitstägliche Reinigung (Mo.-Sa.)

- Textilbeläge (Nadelfilz oder Teppich) saugen
- Hartbelagböden (PVC und sonstige Hartböden) zweistufig nass wischen (gem. Pflegeanleitung)
- Holzfußböden nebelfeucht wischen
- Griffspuren und sichtbare Verschmutzungen an Türen, Glasflächen und Spiegelwänden sowie an Rahmen, Griffen, Lichtschaltern, Beschlägen entfernen
- Horizontale Flächen des Einrichtungsmobiliars bis 1,80 m, soweit freigeräumt, feucht reinigen
- Papierkörbe, Abfall- und Wertstoffbehälter entleeren, den getrennten gesammelten Inhalt in die Behälter an den Sammelstellen entsorgen und mit entsprechenden Beuteln bestücken. Alle Behälter innen und außen feucht reinigen und nachtrocknen.
- Spinnweben entfernen

Judohalle Sportraum 6

halbjährliche Desinfektion: aufnehmen der Bodenmatten, reinigen und desinfizieren des Bodens und der Unterseite der Matten, Sockelreinigung.

Betriebs- und Öffnungszeiten Schwimmbad

Mo-Fr 7:30-20:00 Uhr

Sa 8:00-16:00 Uhr

Schulbetrieb

Mo-Fr 8:00 - 16:00

Wettkampfbetrieb am Wochenende 5x jährlich

Schließzeit Schwimmbad 14 Tage in den Sommerferien und Wettkampfbetrieb wird vom Nutzer rechtzeitig angemeldet.

Sportbodenbeläge

Für die Reinigung und Pflege von Sportbodenbeläge wird auf die DIN 18032 Teil 2 verwiesen. Pflegeanleitungen müssen durch den AN beschafft und bei der Reinigung und Pflege berücksichtigt werden.

Grundreinigung Sportbeläge

Die Pflegeanleitungen müssen durch den AN beschafft und bei der Reinigung und Pflege berücksichtigt werden. Für alle Pflege- und Reinigungsmittel, Beschichtungen und Versiegelungen gilt, dass die Anforderungen der DIN 18 032, Teil 2, Absatz 4.3.3 (Oberbelag) eingehalten werden müssen.

- Entfernen von haftenden und nicht haftenden Verschmutzungen an Gymnastikbänken, Sportgeräten und Turnmatten.
- Vorziehen der Kletterwände und entfernen von haftenden und nicht haftenden Verschmutzungen an den Kletterwänden.
- Entfernen von haftenden und nicht haftenden Verschmutzungen auf Sockel und Stoßleisten
- Matten sind ganzflächig desinfizierend zu reinigen.
- Absaugen von Prellschutzwänden
- Entstauben von Fenstersimsen bis 4 m Höhe